

## **DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA**

Aggiornati con Delibera di Giunta Comunale n. 202 del 22/11/2022

<b>TIPOLOGIA ATTO</b>	<b>Importi in Euro</b>
<b>CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO EDILIZIA</b>	
<b>Certificati di destinazione urbanistica</b>	
1 mappale	15,00
Fino a 5 mappali	35,00
Oltre 5 mappali	51,50
Urgenti con motivazione urgenza e rilascio in 10 giorni lavorativi (compreso supplemento diritti per urgenza)	100,00
Storici con rilascio in 60 giorni (compreso supplemento diritti per ricostruzione storica)	100,00
Certificato di destinazione urbanistica ad uso SUCCESSIONE	gratuito
Attestazioni di conformità copie atti	25,00
Richiesta contributo per eliminazione barriere architettoniche	gratuita
Ogni altro certificato o attestazione in materia edilizia (compresa la qualificazione giuridica dell'intervento, attestazione bonus facciate, ...), ecologia o urbanistica non diversamente specificato	51,50
<b>AUTORIZZAZIONI</b>	
Autorizzazione alla vendita immobili nei PEEP	100,00
Autorizzazione alla trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o Autorizzazione all'affrancazione dei vincoli convenzionali relativi agli immobili nei PEEP	100,00
Calcolo del prezzo massimo di cessione alloggi nei PEEP	50,00
Attestazione/dichiarazione decadenza vincoli convenzionali di immobili nei PEEP	50,00
Altre autorizzazioni alla vendita su aree in diritto di superficie	50,00
Attestazione di idoneità alloggiativa	51,50
Insegne – Impianti pubblicitari	85,00
Autorizzazione per trasporti eccezionali	51,50
Autorizzazione per l'attuazione di Piani di Recupero di iniziativa privata	51,50
Autorizzazione per l'attuazione di altri Piani attuativi di iniziativa privata e loro varianti (P.A. – P.I.I. – Suap) conformi al PGT.	258,00
Autorizzazione per l'attuazione di altri Piani attuativi di iniziativa privata e loro varianti, (P.A. – P.I.I. – Suap) non conformi al PGT.	516,00
Autorizzazioni Paesaggistiche	85,00
Accertamento compatibilità paesaggistica	170,00

<b>PERMESSI DI COSTRUIRE e/o SCIA ALTERNATIVE AL PERMESSO DI COSTRUIRE</b>	
Ristrutturazioni, ampliamenti e nuove costruzioni fino a 100 mq S.L.	150,00
Ristrutturazioni, ampliamenti e nuove costruzioni fino a 400 mq S.L.	250,00
Ristrutturazioni, ampliamenti e nuove costruzioni fino a 800 mq S.L.	400,00
Ristrutturazioni, ampliamenti e nuove costruzioni oltre gli 800 mq S.L.	516,00
Permessi di Costruire per opere minori	85,00
Volture	85,00
Opere di urbanizzazione	516,00
Permessi di Costruire convenzionato fino a 400 mq S.L.	€ 258,00
Permessi di Costruire in sanatoria fino a 400 mq S.L.	€ 258,00
<b>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)</b>	51,50
<b>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI art. 6 – c. 1 – lett. E-bis DPR 380/2001 (CIL)</b>	gratuita
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)</b>	85,00
Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche (indipendentemente dalla tipologia di pratica edilizia)	gratuiti
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' (SCIA AGIBILITA')</b>	51,50
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ECONOMICHE e PRODUTTIVE</b>	85,00
<b>PARERI PREVENTIVI PROGETTI EDILIZI</b>	51,50
<b>PARERI PREVENTIVI PROGETTI URBANISTICI / STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, RELATIVI AD INTERVENTI NON RICADENTI NEGLI AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA</b>	150,00
<b>STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA RELATIVI AD INTERVENTI RICADENTI NEGLI AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA</b>	gratuiti

<b>TABELLA IMPORTI ACCESSO AGLI ATTI</b> (escluso l'eventuale costo di riproduzione dei documenti da computarsi a parte)		
		Importo in Euro
Ricerca pratiche edilizie / SUAP	Fino a 4 pratiche	25,00
	Ogni ulteriore pratica	5,00/pratica fino ad un massimo di € 100,00
Richieste pervenute da studenti per documentati motivo di studio (tesi di laurea, ricerche, ecc.)		gratuito
Richieste pervenute da Enti Religiosi, da Associazioni ONLUS e di Volontariato che operano senza scopo di lucro nel settore sociale, culturale, sportivo e ricreativo, da Pubbliche Amministrazioni e da Gestori di Pubblici Servizi		gratuito

<b>TABELLA IMPORTI DIRITTI DENUNCE OPERE STRUTTURALI</b>		
<b>Depositi sismici</b>		
<b>Tipologia di intervento</b>		<b>Contributo in euro</b>
Depositi per nuove costruzioni, ampliamenti e ristrutturazioni complete dell'edificio.	Fabbricati principali	150,00
	Fabbricati accessori e/o pertinenze	100,00
Altri interventi di adeguamento, miglioramento ed intervento / riparazione locale		100,00
Varianti sostanziali a progetti depositati		50,00
<b>Certificazioni per sopraelevazioni</b>		
Certificazione per sopraelevazione		350,00